

COMUNE DI GRATTERI

(Provincia di Palermo)

OGGETTO: Gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle vigenti norme in materia di sicurezza ed igiene del lavoro della scuola materna, elementare, media di Gratteri, sita in Piazza Ungheria n. 1.

C.U.P. D46E10000310001

C.I.G. 5617781389

Importo a base d'asta: € 77.897,18

Importo oneri della sicurezza: € 1.375,73

Importo spese costo del personale: € 47.515,25

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **10** del mese di **aprile** alle ore 9:00 in Gratteri, presso i locali dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gratteri, siti in Piazza Monumento n. 4, primo piano, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Geom. Antonio Cicero – Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, del Comune di Gratteri – Presidente di gara;

Geom. Carmelo Di Maggio – Componente – nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, n. 034 del 09.04.2014 (Registro Generale n. 100 del 09.04.2014);

Geom. Francesco Di Majo – Componente - nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, n. 034 del 09.04.2014 (Registro Generale n. 100 del 09.04.2014);

Rag. Giuseppa Barca – Segretario verbalizzante - nominata con

Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, n. 034 del 09.04.2014 (Registro Generale n. 100 del 09.04.2014);

per espletare la gara relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, per il complessivo importo di **€ 126.788,16** di cui **€ 77.897,18** a base d'asta, **€ 1.375,73** per oneri per la sicurezza, **€ 47.515,25** per costo del personale.

Premesso che:

- ♦ Con Decreto n. 1715 del 7.02.2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato assunto l'impegno a favore del Comune di Gratteri della somma di € 180.000,00 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

- ♦ Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 09 del 06.03.2014, è stato preso atto dell'approvazione del progetto dei lavori in oggetto, dell'importo di € 180.000,00 di cui **€ 77.897,18** per costi di realizzazione soggetti a ribasso d'asta, **€ 1.375,73** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **€ 47.515,25** per costi relativi alla manodopera non soggetti a ribasso d'asta, **€ 53.211,84** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- ♦ Con Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, e R.U.P., n. 23 dell'11.03.2014 (Registro Generale n. 78 dell'11.03.2014) è stato approvato il bando di gara e gli allegati. Con la Determinazione medesima è stato scelto di affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi, mediante espletamento di gara a **"procedura aperta"** così come definita dall'art. 55 del D. Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.. Il criterio di aggiudicazione individuato è quello del

“**prezzo più basso**” previsto dal combinato artt. 81, 82 comma 2 lett. a), del “Codice dei contratti” come coordinati dall’art. 19, comma 1, lett. a) della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, con esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell’art. 122, comma 9, del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii;

- ♦ Che la gara è stata indetta per il giorno 10 aprile 2014 alle ore 9:00, mentre le offerte dovevano pervenire entro le ore 13:00 del giorno 09 aprile 2014;
- ♦ Che il bando di gara è stato pubblicato all’albo pretorio del Comune, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sul sito internet del Comune di Gratteri.

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara, constatato che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte stabilito del bando di gara hanno fatto pervenire la propria offerta n. **79 (settantanove)** concorrenti.

Preso atto che il verbalizzante ha letto l’elenco dei documenti da presentare per la partecipazione alla gara, il Presidente dà lettura dei nominativi dei concorrenti che hanno presentato offerta:

N.	DITTA	PROT	DATA
1	Impresa Edile Santa Fortunata Costruzioni S.r.l. – Palermo -	2556	31/03/2014
2	LE.AL. Costruzioni S.r.l. - Giardinello (PA) -	2638	01/04/2014
3	Impresa di Costruzioni - Studio Tecnico Consulenza – Geom. Antonio Puccio Palermo	2639	01/04/2014
4	Palermo Lavori Globali S.r.l - San Cataldo	2670	02/04/2014

N.	DITTA	PROT	DATA	
5	Frustieri Costruzioni S.r.l. - San Cipirello (PA)	2671	02/04/2014	
6	Impresa Di Costruzione Sammartano Salvatore - Marsala (TP)	2672	02/04/2014	
7	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c. – Bagheria (PA)	2673	02/04/2014	
8	Coendo S.r.l. – Mussomeli (CL)	2691	03/04/2014	
9	Impresa edile Geom.Salvatore Grisanti – Cerde (PA)	2692	03/04/2014	
10	Due M s.a.s di Mancuso Salvatore & C. – Mussomeli (CL)	2738	04/04/2014	
11	S.IL.CO. S.r.l. - PALERMO	2739	04/04/2014	
12	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro Vincenzo D. – Mussomeli (CL)	2740	04/04/2014	
13	I.T.I.S. – Gangi (PA)	2753	07/04/2014	
14	Impresa di Costruzioni Abruscato geom. Giovanni – Ventimiglia di Sicilia (PA)	2755	07/04/2014	
15	DAL.MA. S.R.L. – Bagheria (PA)	2756	07/04/2014	
16	Impresa Edile Morana Domenico – Termini Imerese (PA)	2768	07/04/2014	
17	Tutto costruzione di G. Sparla & C. s.a.s. – Marsala (TP)	2773	07/04/2014	
18	SGR Costruzioni di Renna Giuseppina – San Cipirello (PA)	2780	07/04/2014	
19	Impresa artigiana Carchidi Costruzioni s.n.c.			

N.	DITTA	PROT	DATA
	di Giordano Rosario & C. – Lercara Friddi (PA)	2781	07/04/2014
20	CO.E.PE. S.r.l. – Bolognetta (PA)	2782	07/04/2014
21	DEG s.r.l. – Mussomeli (CL)	2783	07/04/2014
22	Impresa di Costruzioni Bennardo Jessica – Favara (AG)	2784	07/04/2014
23	Itria Soc. Coop. – Favara (AG)	2785	07/04/2014
24	INDEDIL S.r.l. – Favara (AG)	2786	07/04/2014
25	Impresa Edile e Stradale Castronovo Gaspare – Favara (AG)	2787	07/04/2014
26	C.I.M. S.r.l. – Calatafimi Segesta (TP)	2788	07/04/2014
27	EDILCOMPATTI - Societa' a Responsabilità Limitata Semplificata – Società a Socio Unico - Belmonte Mezzagno (PA)	2789	07/04/2014
28	G.S. s.r.l. Costruzioni Stradali – Misilmeri (PA)	2790	07/04/2014
29	EDIL PITTURA Loreto Rao – Cerda (PA)	2791	07/04/2014
30	SI.CO.EDILI S.r.l. - Agrigento	2792	07/04/2014
31	A.N. Costruzioni S.r.l. – Alcamo (TP)	2793	07/04/2014
32	Mar. Sal. Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	2794	07/04/2014
33	Real Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	2795	07/04/2014
34	Impresa Burgio Vito di Burgio Diego – Canicatti (AG)	2796	07/04/2014
35	BCR Soc. Coop. – Belmonte Mezzagno (PA)	2797	07/04/2014
36	Parrinello Antonio Lino – Geraci Siculo (PA)	2798	07/04/2014

N.	DITTA	PROT	DATA
37	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe – Palma Di Montechiaro (AG)	2812	08/04/2014
38	Impresa Edile B.M. costruzioni S.r.l. – Gangi (PA)	2813	08/04/2014
39	Scalisi Calogero - Impresa Costruzioni – Ucria (ME)	2814	08/04/2014
40	Geco S.r.l. – Altavilla Milicia (PA)	2818	08/04/2014
41	SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino & Salvatore S.r.l. – Gratteri (PA)	2822	08/04/2014
42	Impresa Costruzioni Edili Pirrone Giuseppe – Vallelunga Pratameno (CL)	2835	08/04/2014
43	Impresa Edile e Stradale CO.PU. srl - Alessandria della Rocca (AG)	2856	08/04/2014
44	Impresa Cannino Salvatore – San Giuseppe Jato (PA)	2857	08/04/2014
45	Impresa Russo Costruzioni S.r.l. – Casteldaccia (PA)	2858	08/04/2014
46	Societa' Cooperativa Costruzioni Sud a r.l. – Canicatti' (AG)	2859	08/04/2014
47	Migliore Arte e Costruzioni di Migliore Davide & C. s.a.s. – Serradifalco (CL)	2860	08/04/2014
48	Impresa edile Laisa Nunzio – Leonforte (EN)	2861	08/04/2014
49	Saullo Pietro – Alcamo (TP)	2862	08/04/2014
50	Impresa edile Notaro Loreto – Vallelunga		

	N.	DITTA	PROT	DATA	
		Pratameno (CL)	2863	08/04/2014	
	51	La Puma Salvatore S.r.l. – Borgetto (PA)	2864	08/04/2014	
	52	Capizzello Nunzio – Gela (CL)	2865	08/04/2014	
	53	Megaedil Soc. Coop. a r.l. – Patti (ME)	2866	08/04/2014	
	54	Loveral srl Societa' Unipersonale – Patti (ME)	2867	08/04/2014	
	55	C.M.R. s.r.l. – Favara (AG)	2868	08/04/2014	
	56	Globalgeo S.r.l. – Montemaggiore Belsito (PA)	2869	08/04/2014	
	57	F & B S.r.l. – San Cataldo (CL)	2870	08/04/2014	
	58	CO.GI.PA. S.r.l. – Camporeale (PA)	2871	08/04/2014	
	59	C.M.G. S.r.l. – Cerda (PA)	2872	08/04/2014	
	60	SMAP S.r.l. – Termini Imerese (PA)	2873	08/04/2014	
	61	V & V Costruzioni S.r.l. – Alcamo (TP)	2874	08/04/2014	
	62	Impresa Artigiana Individuale Incao Maurizio Francesco – Cerda (PA)	2875	08/04/2014	
	63	ME.GA. S.r.l. – Mussomeli (CL)	2876	08/04/2014	
	64	Impresa Di Maggio Filippo – San Giuseppe Jato (PA)	2877	08/04/2014	
	65	FL. MI: S.r.l. – Casteldaccia (PA)	2878	08/04/2014	
	66	Impresa Paolo Ciavarella S.r.l. – Santo Stefano di Camastra (ME)	2879	08/04/2014	
	67	Impresa Edile e Movimento Terra Rinchiusa Rosario – Gratteri (PA)	2881	09/04/2014 ore 9:12	
	68	All Services costruzioni e forniture di G.M. – Immobiliare Montagnola S.r.l.	2921	09/04/2014 ore 11:39	

N.	DITTA	PROT	DATA
69	Rinchiusa Michele – Gratteri (PA)	2928	09/04/2014 ore 12:00
70	Impresa edile Cicero Antonino – Castel di Lucio (ME)	2929	09/04/2014 ore 12:10
71	Corallo Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	2930	09/04/2014 ore 12:10
72	Impresa Edile stradale Elmian Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	2931	09/04/2014 ore 12:10
73	Musso Costruzioni S.r.l. – Belmonte Mezzagno (PA)	2932	09/04/2014 ore 12:10
74	Impresa Italiano Marco – San Giuseppe Jato (PA)	2933	09/04/2014 ore 12:10
75	Fratelli Matranga S.r.l. – Palermo	2934	09/04/2014 ore 12:10
76	Italimpianti Soc. Coop – Agrigento	2935	09/04/2014 ore 12:10
77	Impresa Costruzioni La Rocca Angelo – Palma di Montechiaro (AG)	2936	09/04/2014 ore 12:10
78	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano – Leonforte (EN)	2937	09/04/2014 ore 12:10
79	GEOMAR Lavori Edili e di Restauro – Fiumefreddo di Sicilia (CT)	2938	09/04/2014 ore 12:10

Il Presidente verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e che rechi sul frontespizio l'intestazione,

l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Per ciascun plico il Presidente constata e fa constatare alla Commissione la regolarità dell'intestazione delle due buste "A – Documentazione" e "B – Offerta economica" nel medesimo contenute, e provvede a far siglare ai componenti della Commissione di gara il frontespizio delle suddette buste.

La Commissione procede quindi all'esame del contenuto delle buste "A – Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato.

N.	DITTA	ESITO
1	Impresa Edile Santa Fortunata Costruzioni S.r.l. – Palermo -	Ammessa
2	LE.AL. Costruzioni S.r.l. - Giardinello (PA) -	Ammessa
3	Impresa di Costruzioni - Studio Tecnico Consulenza – Geom. Antonio Puccio Palermo	Ammessa
4	Palermo Lavori Globali S.r.l. - San Cataldo (CL)	Ammessa
5	Frustieri Costruzioni S.r.l. - San Cipirello (PA)	Ammessa
6	Impresa Di Costruzione Sammartano Salvatore - Marsala (TP)	Ammessa
7	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c. – Bagheria (PA)	Ammessa
8	Coendo S.r.l. – Mussomeli (CL)	Ammessa
9	Impresa edile Geom.Salvatore Grisanti – Cerda (PA)	Ammessa

N.	DITTA	ESITO
10	Due M s.a.s di Mancuso Salvatore & C. – Mussomeli (CL)	Ammessa
11	S.IL.CO. S.r.l. - PALERMO	Ammessa
12	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro Vincenzo D. – Mussomeli (CL)	Ammessa
13	I.T.I.S. – Gangi (PA)	Ammessa
14	Impresa di Costruzioni Abruscato geom. Giovanni – Ventimiglia di Sicilia (PA)	Ammessa
15	DAL.MA. S.R.L. – Bagheria (PA)	Ammessa
16	Impresa Edile Morana Domenico – Termini Imerese (PA)	Ammessa
17	Tutto costruzione di G. Sparla & C. s.a.s. – Marsala (TP)	Ammessa
18	SGR Costruzioni di Renna Giuseppina – San Cipirello (PA)	Ammessa
19	Impresa artigiana Carchidi Costruzioni s.n.c. di Giordano Rosario & C. – Lercara Friddi (PA)	Ammessa
20	CO.E.PE. S.r.l. – Bolognetta (PA)	Ammessa
21	DEG s.r.l. – Mussomeli (CL)	Ammessa
22	Impresa di Costruzioni Bennardo Jessica – Favara (AG)	Ammessa
23	Itria Soc. Coop. – Favara (AG)	Ammessa
24	INDEDIL S.r.l. – Favara (AG)	Ammessa
25	Impresa Edile e Stradale Castronovo Gaspare	
	10	

N.	DITTA	ESITO
42	Impresa Costruzioni Edili Pirrone Giuseppe – Vallelunga Pratameno (CL)	Ammessa
43	Impresa Edile e Stradale CO.PU. srl - Alessandria della Rocca (AG)	Ammessa
44	Impresa Cannino Salvatore – San Giuseppe Jato (PA)	Ammessa
45	Impresa Russo Costruzioni S.r.l. – Casteldaccia (PA)	Ammessa
46	Societa' Cooperativa Costruzioni Sud a r.l. – Canicatti' (AG)	Ammessa
47	Migliore Arte e Costruzioni di Migliore Davide & C. s.a.s. – Serradifalco (CL)	Ammessa
48	Impresa edile Laisa Nunzio – Leonforte (EN)	Ammessa
49	Saullo Pietro – Alcamo (TP)	Ammessa
50	Impresa edile Notaro Loreto – Vallelunga Pratameno (CL)	Ammessa
51	La Puma Salvatore S.r.l. – Borgetto (PA)	Ammessa
52	Capizzello Nunzio – Gela (CL)	Ammessa
53	Megaedil Soc. Coop. a r.l. – Patti (ME)	Ammessa
54	Loveral srl Societa' Unipersonale – Patti (ME)	Ammessa
55	C.M.R. s.r.l. – Favara (AG)	Ammessa
56	Globalgeo S.r.l. – Montemaggiore Belsito (PA)	Ammessa
57	F & B S.r.l. – San Cataldo (CL)	Ammessa
58	CO.GI.PA. S.r.l. – Camporeale (PA)	Ammessa
12		

N.	DITTA	ESITO
59	C.M.G. S.r.l. – Cerda (PA)	Ammessa
60	SMAP S.r.l. – Termini Imerese (PA)	Ammessa
61	V & V Costruzioni S.r.l. – Alcamo (TP)	Ammessa
62	Impresa Artigiana Individuale Incao Maurizio Francesco – Cerda (PA)	Ammessa
63	ME.GA. S.r.l. – Mussomeli (CL)	Ammessa
64	Impresa Di Maggio Filippo – San Giuseppe Jato (PA)	Ammessa
65	Fl. MI: S.r.l. – Casteldaccia (PA)	Ammessa
66	Impresa Paolo Ciavarella S.r.l. – Santo Stefano di Camastra (ME)	Ammessa
67	Impresa Edile e Movimento Terra Rinchiusa Rosario – Gratteri (PA)	Ammessa
68	All Services costruzioni e forniture di G.M. – Immobiliare Montagnola S.r.l.	Ammessa
69	Rinchiusa Michele – Gratteri (PA)	Ammessa
70	Impresa edile Cicero Antonino – Castel di Lucio (ME)	Ammessa
71	Corallo Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	Ammessa
72	Impresa Edile stradale Elmian Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	Ammessa
73	Musso Costruzioni S.r.l. – Belmonte Mezzagno (PA)	Ammessa
74	Impresa Italiano Marco – San Giuseppe Jato	Ammessa

13

N.	DITTA	ESITO
75	Fratelli Matranga S.r.l. – Palermo	Ammessa
76	Italimpianti Soc. Coop. – Agrigento	Ammessa
77	Impresa Costruzioni La Rocca Angelo – Palma di Montechiaro (AG)	Ammessa
78	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano – Leonforte (EN)	Ammessa
79	GEOMAR Lavori Edili e di Restauro – Fiumefreddo di Sicilia (CT)	Ammessa
Pertanto la Commissione, prende atto che sono state ammesse 79 (settantanove) Imprese partecipanti ed escluse 0 (zero) Imprese. Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte, la Commissione, preso atto che durante l'esame della documentazione si è proceduto al riscontro informatico rilevabile dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici, in misura largamente superiore al previsto 10 per cento, dichiara ammessi complessivamente 79 (settantanove) concorrenti, ed esclusi 0 (zero) concorrenti. La Commissione di gara, conformemente a quanto stabilito nel bando di gara (punto 4.11) stabilisce quindi di rinviare la prossima seduta nella quale saranno aperte le buste contenenti l'offerta economica al giorno 05 maggio 2014, alle ore 09:00 presso la stessa sede. Tutta la documentazione di gara, composta da n. 3 faldoni contenenti la		
14		

documentazione, e un contenitore in cartone con ivi apposta la dicitura

“Offerte gara 10.04.2014 ore 09:00” viene chiusa in apposito armadio

sigillato, presso l’Ufficio Tecnico Comunale,

La seduta viene chiusa alle ore 18:30

Letto confermato e sottoscritto

Geom. Antonio Cicero – Presidente

Geom. Carmelo Di Maggio – Componente

Geom. Francesco Di Majo – Componente

Rag. Giuseppa Barca– Verbalizzante

COMUNE DI GRATTERI

(Provincia di Palermo)

OGGETTO: Gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle vigenti norme in materia di sicurezza ed igiene del lavoro della scuola materna, elementare, media di Gratteri, sita in Piazza Ungheria n. 1.

C.U.P. D46E10000310001

C.I.G. 5617781389

Importo a base d'asta: € 77.897,18

Importo oneri della sicurezza: € 1.375,73

Importo spese costo del personale: € 47.515,25

VERBALE DI GARA

APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **05** del mese di **maggio** alle ore 9:00 in Gratteri, presso i locali dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gratteri, siti in Piazza Monumento n. 4, primo piano, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Geom. Antonio Cicero – Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, del Comune di Gratteri – Presidente di gara;

Geom. Carmelo Di Maggio – Componente – nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, n. 034 del 09.04.2014 (Registro Generale n. 100 del 09.04.2014);

Geom. Francesco Di Majo – Componente - nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, n. 034 del 09.04.2014 (Registro Generale n. 100 del 09.04.2014);

Rag. Giuseppa Barca – Segretario verbalizzante - nominata con

Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, n. 034 del 09.04.2014 (Registro Generale n. 100 del 09.04.2014).

La Commissione di gara, preleva tutta la documentazione di gara, composta da n. 3 faldoni contenenti la documentazione, e un contenitore in cartone con ivi apposta la dicitura "Offerte gara 10.04.2014 ore 09:00" dall'armadio sigillato, nel quale era stata posta il 10.04.2014.

Indi accertata e fatta accertare l'integrità del plico contenente le buste con le offerte economiche, il Presidente dà atto che a seguito della prima seduta di gara, svoltasi in data 10 aprile 2014, sono state ammesse n. 79 (settantanove) Imprese ed escluse 0 (zero) Imprese.

La Commissione di gara, procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese **ammesse**, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti ai lavori a base d'asta, che risultano essere i seguenti:

N.	DITTA	% RIBASSO
1	Impresa Edile Santa Fortunata Costruzioni	
	S.r.l. – Palermo -	32,9995
2	LE.AL. Costruzioni S.r.l. - Giardinello (PA) -	33,1911
3	Impresa di Costruzioni - Studio Tecnico	
	Consulenza – Geom. Antonio Puccio Palermo	32,9246
4	Palermo Lavori Globali S.r.l. - San Cataldo (CL)	32,8493
5	Frustieri Costruzioni S.r.l. - San Cipirello (PA)	33,2681
6	Impresa Di Costruzione Sammartano Salvatore	
	- Marsala (TP)	33,1333
7	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c.	32,9133

	N.	DITTA	% RIBASSO
	8	Coendo S.r.l. – Mussomeli (CL)	33,1762
	9	Impresa edile Geom.Salvatore Grisanti – Cerda	
		(PA)	32,9136
	10	Due M s.a.s di Mancuso Salvatore & C. –	
		Mussomeli (CL)	33,0807
	11	S.IL.CO. S.r.l. - PALERMO	32,7185
	12	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro Vincenzo	
		D. – Mussomeli (CL)	28,1001
	13	I.T.I.S. – Gangi (PA)	33,1515
	14	Impresa di Costruzioni Abruscato geom.	
		Giovanni – Ventimiglia di Sicilia (PA)	33,0869
	15	DAL.MA. S.R.L. – Bagheria (PA)	33,1109
	16	Impresa Edile Morana Domenico – Termini	
		Imerese (PA)	21,2500
	17	Tutto costruzione di G. Sparla & C. s.a.s. –	
		Marsala (TP)	33,0518
	18	SGR Costruzioni di Renna Giuseppina – San	
		Cipirello (PA)	33,1743
	19	Impresa artigiana Carchidi Costruzioni s.n.c. di	
		Giordano Rosario & C. – Lercara Friddi (PA)	33,2106
	20	CO.E.PE. S.r.l. – Bolognetta (PA)	32,9997
	21	DEG s.r.l. – Mussomeli (CL)	33,2999
	22	Impresa di Costruzioni Bennardo Jessica –	
		Favara (AG)	33,2412

N.	DITTA	% RIBASSO
23	Itria Soc. Coop. – Favara (AG)	33,0693
24	INDEDIL S.r.l. – Favara (AG)	33,3033
25	Impresa Edile e Stradale Castronovo Gaspare – Favara (AG)	33,2375
26	C.I.M. S.r.l. – Calatafimi Segesta (TP)	33,2565
27	EDILCOMPATTI - Societa' a Responsabilità Limitata Semplificata – Società a Socio Unico - Belmonte Mezzagno (PA)	33,2968
28	G.S. s.r.l. Costruzioni Stradali – Misilmeri (PA)	33,1121
29	EDIL PITTURA Loreto Rao – Cerda (PA)	32,8664
30	SI.CO.EDILI S.r.l. - Agrigento	33,2427
31	A.N. Costruzioni S.r.l. – Alcamo (TP)	33,0805
32	Mar. Sal. Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	33,2476
33	Real Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	33,3232
34	Impresa Burgio Vito di Burgio Diego – Canicatti (AG)	33,4623
35	BCR Soc. Coop. – Belmonte Mezzagno (PA)	32,9017
36	Parrinello Antonio Lino – Geraci Siculo (PA)	33,2767
37	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe – Palma Di Montechiaro (AG)	33,2890
38	Impresa Edile B.M. costruzioni S.r.l. – Gangi (PA)	33,2064
39	Scalisi Calogero - Impresa Costruzioni – Ucria (ME)	33,1169
19		

N.	DITTA	% RIBASSO
40	Geco S.r.l. – Altavilla Milicia (PA)	33,1333
41	SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino &	
	Salvatore S.r.l. – Gratteri (PA)	33,0579
42	Impresa Costruzioni Edili Pirrone Giuseppe –	
	Vallelunga Pratameno (CL)	32,3132
43	Impresa Edile e Stradale CO.PU. srl -	
	Alessandria della Rocca (AG)	33,2497
44	Impresa Cannino Salvatore – San Giuseppe	
	Jato (PA)	33,2217
45	Impresa Russo Costruzioni S.r.l. –	
	Casteldaccia (PA)	33,2265
46	Societa' Cooperativa Costruzioni Sud a r.l. –	
	Canicatti' (AG)	33,4236
47	Migliore Arte e Costruzioni di Migliore Davide &	
	C. s.a.s. – Serradifalco (CL)	33,2334
48	Impresa edile Laisa Nunzio – Leonforte (EN)	33,2138
49	Saullo Pietro – Alcamo (TP)	33,2178
50	Impresa edile Notaro Loreto – Vallelunga	
	Pratameno (CL)	32,9988
51	La Puma Salvatore S.r.l. – Borgetto (PA)	33,1498
52	Capizzello Nunzio – Gela (CL)	33,2785
53	Megaedil Soc. Coop. a r.l. – Patti (ME)	33,1933
54	Loveral srl Societa' Unipersonale – Patti (ME)	33,2096
55	C.M.R. s.r.l. – Favara (AG)	33,2525
20		

	N.	DITTA
		% RIBASSO
	73	Musso Costruzioni S.r.l. – Belmonte Mezzagno
		(PA) 32,7582
	74	Impresa Italiano Marco – San Giuseppe Jato
		(PA) 33,2235
	75	Fratelli Matranga S.r.l. – Palermo
		33,0256
	76	Italimpianti Soc. Coop. – Agrigento
		33,2569
	77	Impresa Costruzioni La Rocca Angelo – Palma
		di Montechiaro (AG) 33,1979
	78	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano –
		Leonforte (EN) 33,2454
	79	GEOMAR Lavori Edili e di Restauro –
		Fiumefreddo di Sicilia (CT) 33,2677
	Ai fini di una migliore lettura si riporta l'elenco dei partecipanti alla gara	
	ordinato in ordine crescente di ribasso:	
	N.	DITTA
		% RIBASSO
	16	Impresa Edile Morana Domenico – Termini
		Imerese (PA) 21,2500
	12	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro Vincenzo
		D. – Mussomeli (CL) 28,1001
	42	Impresa Costruzioni Edili Pirrone Giuseppe –
		Vallelunga Pratameno (CL) 32,3132
	69	Rinchiusa Michele – Gratteri (PA)
		32,5900
	70	Impresa edile Cicero Antonino – Castel di Lucio
		(ME) 32,5985
	22	

N.	DITTA	% RIBASSO
11	S.I.L.CO. S.r.l. - PALERMO	32,7185
68	All Services costruzioni e forniture di G.M. – Immobiliare Montagnola S.r.l.	32,7337
73	Musso Costruzioni S.r.l. – Belmonte Mezzagno (PA)	32,7582
4	Palermo Lavori Globali S.r.l. - San Cataldo (CL)	32,8493
29	EDIL PITTURA Loreto Rao – Cerda (PA)	32,8664
62	Impresa Artigiana Individuale Incao Maurizio Francesco – Cerda (PA)	32,9005
35	BCR Soc. Coop. – Belmonte Mezzagno (PA)	32,9017
7	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c. – Bagheria (PA)	32,9133
9	Impresa edile Geom.Salvatore Grisanti – Cerda (PA)	32,9136
3	Impresa di Costruzioni - Studio Tecnico Consulenza – Geom. Antonio Puccio Palermo	32,9246
72	Impresa Edile stradale Elmian Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	32,9728
50	Impresa edile Notaro Loreto – Valledlunga Pratameno (CL)	32,9988
1	Impresa Edile Santa Fortunata Costruzioni S.r.l. – Palermo -	32,9995
20	CO.E.PE. S.r.l. – Bolognetta (PA)	32,9997
75	Fratelli Matranga S.r.l. – Palermo	33,0256

23

	N.	DITTA
		% RIBASSO
	17	Tutto costruzione di G. Sparla & C. s.a.s. – Marsala (TP)
		33,0518
	41	SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino & Salvatore S.r.l. – Gratteri (PA)
		33,0579
	23	Itria Soc. Coop. – Favara (AG)
		33,0693
	31	A.N. Costruzioni S.r.l. – Alcamo (TP)
		33,0805
	10	Due M s.a.s di Mancuso Salvatore & C. – Mussomeli (CL)
		33,0807
	67	Impresa Edile e Movimento Terra Rinchiusa Rosario – Gratteri (PA)
		33,0843
	14	Impresa di Costruzioni Abruscato geom. Giovanni – Ventimiglia di Sicilia (PA)
		33,0869
	15	DAL.MA. S.R.L. – Bagheria (PA)
		33,1109
	59	C.M.G. S.r.l. – Cerda (PA)
		33,1109
	28	G.S. s.r.l. Costruzioni Stradali – Misilmeri (PA)
		33,1121
	39	Scalisi Calogero - Impresa Costruzioni – Ucria (ME)
		33,1169
	6	Impresa Di Costruzione Sammartano Salvatore - Marsala (TP)
		33,1333
	40	Geco S.r.l. – Altavilla Milicia (PA)
		33,1333
	66	Impresa Paolo Ciavirella S.r.l. – Santo Stefano di Camastra (ME)
		33,1333
	51	La Puma Salvatore S.r.l. – Borgetto (PA)
		33,1498
	13	I.T.I.S. – Gangi (PA)
		33,1515

	N.	DITTA	% RIBASSO
	56	Globalgeo S.r.l. – Montemaggiore Belsito (PA)	33,1525
	18	SGR Costruzioni di Renna Giuseppina – San	
		Cipirello (PA)	33,1743
	8	Coendo S.r.l. – Mussomeli (CL)	33,1762
	58	CO.GI.PA. S.r.l. – Camporeale (PA)	33,1898
	2	LE.AL. Costruzioni S.r.l. - Giardinello (PA) -	33,1911
	53	Megaedil Soc. Coop. a r.l. – Patti (ME)	33,1933
	77	Impresa Costruzioni La Rocca Angelo – Palma	
		di Montechiaro (AG)	33,1979
	38	Impresa Edile B.M. costruzioni S.r.l. – Gangi	
		(PA)	33,2064
	54	Loveral srl Societa' Unipersonale – Patti (ME)	33,2096
	19	Impresa artigiana Carchidi Costruzioni s.n.c. di	
		Giordano Rosario & C. – Lercara Friddi (PA)	33,2106
	48	Impresa edile Laisa Nunzio – Leonforte (EN)	33,2138
	49	Saullo Pietro – Alcamo (TP)	33,2178
	44	Impresa Cannino Salvatore – San Giuseppe	
		Jato (PA)	33,2217
	74	Impresa Italiano Marco – San Giuseppe Jato	
		(PA)	33,2235
	45	Impresa Russo Costruzioni S.r.l. –	
		Casteldaccia (PA)	33,2265
	47	Migliore Arte e Costruzioni di Migliore Davide &	
		C. s.a.s. – Serradifalco (CL)	33,2334

N.	DITTA	% RIBASSO
25	Impresa Edile e Stradale Castronovo Gaspare	
	– Favara (AG)	33,2375
22	Impresa di Costruzioni Bennardo Jessica –	
	Favara (AG)	33,2412
30	SI.CO.EDILI S.r.l. - Agrigento	33,2427
78	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano –	
	Leonforte (EN)	33,2454
63	ME.GA. S.r.l. – Mussomeli (CL)	33,2458
32	Mar. Sal. Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	33,2476
43	Impresa Edile e Stradale CO.PU. srl -	
	Alessandria della Rocca (AG)	33,2497
64	Impresa Di Maggio Filippo – San Giuseppe	
	Jato (PA)	33,2523
55	C.M.R. s.r.l. – Favara (AG)	33,2525
26	C.I.M. S.r.l. – Calatafimi Segesta (TP)	33,2565
76	Italimpianti Soc.. Coop. – Agrigento	33,2569
79	GEOMAR Lavori Edili e di Restauro –	
	Fiumefreddo di Sicilia (CT)	33,2677
5	Frustieri Costruzioni S.r.l. - San Cipirello (PA)	33,2681
36	Parrinello Antonio Lino – Geraci Siculo (PA)	33,2767
52	Capizzello Nunzio – Gela (CL)	33,2785
37	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe	
	– Palma Di Montechiaro (AG)	33,2890
27	EDILCOMPATTI - Societa' a Responsabilità	
26		

N.	DITTA	% RIBASSO
	Limitata Semplificata – Società a Socio Unico -	
	Belmonte Mezzagno (PA)	33,2968
21	DEG s.r.l. – Mussomeli (CL)	33,2999
24	INDEDIL S.r.l. – Favara (AG)	33,3033
71	Corallo Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	33,3207
33	Real Costruzioni S.r.l. – Favara (AG)	33,3232
60	SMAP S.r.l. – Termini Imerese (PA)	33,3255
65	FI. MI. S.r.l. – Casteldaccia (PA)	33,3456
57	F & B S.r.l. – San Cataldo (CL)	33,3697
61	V & V Costruzioni S.r.l. – Alcamo (TP)	33,4009
46	Societa' Cooperativa Costruzioni Sud a r.l. –	
	Canicatti' (AG)	33,4236
34	Impresa Burgio Vito di Burgio Diego – Canicatti	
	(AG)	33,4623
Ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, la Commissione procede al taglio del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte più alte e delle offerte più basse, che risulta essere pari a 8 pertanto ai fini del calcolo della soglia di anomalia non si tiene conto delle prime 8 offerte e delle ultime 8 offerte del precedente elenco dei partecipanti, e procede quindi al calcolo della media dei ribassi delle imprese ammesse che risulta pari a 33,14564603% che incrementata dello scarto medio dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 0,085376% individua la soglia di anomalia pari a 33,2310%. Pertanto l'impresa individuata al n. 45 – Russo Costruzioni S.r.l. con sede		

27

in **Casteldaccia (PA) in Via San Giuseppe n. 68 – Cod. Fiscale e P. IVA 05318820825**, che ha formulato il ribasso del **33,2265%**, che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata, risulta prima in graduatoria.

Seconda in graduatoria, risulta l'impresa individuata al n. **74 – Italiano Marco** con sede in **San Giuseppe Jato (PA) in Via Palermo n. 65 P. IVA 00501240824**, che ha formulato il ribasso del **33,2235%**.

Pertanto il Presidente aggiudica in via provvisoria i lavori di che trattasi alla Ditta **Russo Costruzioni S.r.l.**, con sede in **Casteldaccia (PA) in Via San Giuseppe n. 68 – Cod. Fiscale e P. IVA 05318820825**, che ha offerto il ribasso del 33,2265%, e conseguentemente per l'importo netto di € **52.014,67** oltre € **1.375,73** per costi della sicurezza, ed € **47.515,25** per costo della manodopera, oltre IVA di legge.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione dell'elenco della documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse.

Tutta la documentazione, chiusa in n. 4 faldoni, viene conservata in un armadio metallico dell'Ufficio Tecnico.

Copia del presente verbale sarà affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e pubblicata nel sito internet www.comune.gratteri.pa.it.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 11:00.

Il presente verbale consta di **28** (ventotto) pagine e quanto della successiva.

Letto confermato e sottoscritto

Geom. Antonio Cicero – Presidente

Geom. Carmelo Di Maggio – Componente

Geom. Francesco Di Majo – Componente

Rag. Giuseppa Barca– Verbalizzante