



COMUNE DI GRATTERI
PROVINCIA DI PALERMO
UFFICIO TECNICO

Tel. 0921.431011
Fax 0921.429592

E-mail: utcgratteri@libero.it
P.E.C. ufficiotecnico.comunegratteri@sicurezzapostale.it
Sito internet: www.comune.gratteri.pa.it

Piazza Monumento, n. 4
90010 GRATTERI
P. IVA 00550180822

Prot. 4971

li, 27 giugno 2014

Oggetto: Lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata – cottimo fiduciario (art. 15 Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia) per l'affidamento della fornitura di strutture prefabbricate per aree mercatali e relativi arredi.

CUP: D46G14000110008

CIG: ZA90FC54AC

Alla Ditta

In esecuzione alla Determinazione a Contrarre n 60 del 23.06.2014 (Registro Generale n. 191 del 23.06.2014) è indetto presso questo Comune per il giorno **24 LUGLIO 2014 alle ore 10:00** un cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12/2011 e del regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con delibera consiliare n. 44 del 22.12.2008, secondo le norme ed avvertenze di cui alle pagine seguenti, relativo all'affidamento della fornitura di strutture prefabbricate per aree mercatali e relativi arredi. - CUP: D46G14000110008 - CIG: ZA90FC54AC.

L'importo complessivo dell'affidamento posto a base d'asta è previsto in **€. 27.314,97 (dicansi euro ventisettemilatrecentoquattordici/97)**, IVA esclusa.

La suddetta spesa e quella per somme a disposizione dell'amministrazione, è prevista nel quadro economico del relativo progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 19.06.2014, immediatamente esecutiva, e finanziato con provvedimento di concessione n. 44/2013 del 03.10.2013 del GAL ISC Madonie; i relativi pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale ed in conformità alle disposizioni di legge riguardanti il tipo di finanziamento;

Codesta Ditta è invitata alla gara, a cui potrà partecipare quale operatore economico invitato individualmente o quale mandatario di operatori riuniti, ai sensi dell'art. 37, comma 12 del del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., coordinato con le norme di cui alla legge regionale n. 12/2011.

La partecipazione alla gara comporta la produzione, a pena di esclusione, dei documenti specificati nelle "NORME" seguenti.

Sul piego od involucro contenente l'offerta e tutti i documenti specificati nelle "NORME" di cui alle pagine seguenti, dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta: **OFFERTA PER LA GARA DEL 24 LUG 2014 ore 10:00 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI STRUTTURE PREFABBRICATE PER AREE MERCATALI E RELATIVI ARREDI. - CUP: D46G14000110008 - CIG: ZA90FC54AC.**

Il Capitolato descrittivo e prestazionale lo schema di contratto e gli elaborati di progetto, sono visionabili presso questo Ufficio nelle ore normali di lavoro.

Le Ditte dovranno far pervenire a questo Ufficio, per mezzo del servizio postale anche non statale od a mano, in piego sigillato con ceralacca e controfirmato, **non più tardi delle ore 9:00 del giorno fissato per la gara**, i seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione alla gara - dichiarazione**, redatta sulla base del modello allegato n. 1 (con annessi sub. A – B – C e D) al presente invito sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante della ditta concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- Dichiarazione in carta libera**, redatta sulla base del modello allegato n. 2 comprovante il possesso dei requisiti di ordine professionale e quelli economico - finanziari e tecnico organizzativi indicati all'art. 39, 41 e 42 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12/2011 e ss.mm.ii..
- I suddetti requisiti consistono:
- nell'iscrizione della ditta alla C.C.I.A.A. territorialmente competente per categoria adeguata e pertinente all'oggetto del presente appalto;
 - nella produzione di dichiarazioni da parte di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati, ai sensi del D. Lgs. n. 385 del 01.09.1993, dalle quali risulti che la ditta partecipante dispone di mezzi finanziari adeguati per assumere ed eseguire l'appalto;
 - nell'aver eseguito direttamente, negli ultimi tre anni antecedente la data della presente lettera di invito, forniture analoghe per un importo non inferiore all'importo posto a base di gara. Dette attività devono essere rilevate da apposito elenco delle principali forniture e/o prestazioni eseguite con indicazione di importi, date e destinatari, pubblici o privati, dei servizi prestati. Se trattasi di servizi prestati in favore di amministrazioni o enti pubblici esse devono essere provate da certificazioni rilasciate e vistate dalle amministrazioni o enti medesimi;
 - nel possedere adeguata attrezzatura tecnica, in relazione alla fornitura da eseguire, **di cui dispone l'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio.**

- Dichiarazione in carta libera**, redatta sulla base del modello allegato n. 3 comprovante l'assolvimento dei specifici obblighi contributivi da parte dell'Impresa;

- GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA:** (art 75 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.).

L'offerta deve essere corredata - a pena di esclusione - da una garanzia (*ente beneficiario Comune di Gratter*) **esclusivamente in originale**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 547,30), sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

Detta cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice (Comune di

Gratteri).

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, avente validità per almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita.

La suddetta garanzia dovrà altresì contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, così come previsto al 5° comma del medesimo art. 75 del D.Lgs. 163/2006

Inoltre la garanzia (cauzione o fideiussione) provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006 valida fino al collaudo della fornitura.

Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12.03.2004, n. 123.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia suindicata dovrà riportare, **pena l'esclusione dalla gara**, quali soggetti obbligati, tutte le ditte componenti o che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti delle ditte medesime.

- Offerta** in carta legale contenente l'indicazione del ribasso d'asta percentuale, espresso in cifre e ripetuto in lettere, debitamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o da un suo procuratore munito di regolare mandato che dovrà essere esibito in originale o copia notarile quando si tratti di impresa individuale o dai legali rappresentanti quando si tratti di Società o di Enti Cooperativi.

Tale offerta dovrà essere chiusa in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti. La busta sigillata contenente l'offerta deve essere racchiusa in un'altra busta più grande, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi, nella quale, oltre all'indirizzo di questo Ente dovranno essere inseriti gli altri documenti richiesti e dovrà risultare specificato l'oggetto della gara di appalto ed il nominativo della Ditta mittente.

L'offerta che perverrà oltre il termine fissato non sarà ritenuta valida, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di migliororia ne sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

- Resta inteso, che il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il piego stesso non dovesse giungere in tempo utile.
- Non saranno prese in considerazione eventuali offerte in aumento; non saranno prese in considerazione altresì, offerte recapitate oltre il termine fissato per la presentazione.
- Si farà luogo alla esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare qualcuno dei documenti richiesti.

- Determina parimenti, l'esclusione dalla gara il fatto che manchi la sigillatura con ceralacca e la controfirma sui lembi di chiusura della busta grande e della busta dell'offerta.
- Resta inteso che la stipula del contratto di appalto sarà subordinata oltre che all'approvazione del verbale di aggiudicazione provvisoria, anche all'accertamento dei requisiti di partecipazione che l'aggiudicatario è tenuto a comprovare **nel perentorio termine di giorni dieci dalla data della richiesta** che all'uopo sarà formulata dalla stazione appaltante, ove le dichiarazioni rese in sede di gara si riferiscono ad atti o provvedimenti emanati da persone od enti privati; Per le dichiarazioni afferenti ad atti o documenti emessi da Enti ed Organismi pubblici, la Stazione Appaltante provvederà in proprio ad acquisire la documentazione relativa;
- Oltre a quanto sopra la Ditta aggiudicataria è obbligata alla presentazione di tutta la documentazione occorrente per la stipula del contratto **entro il termine di dieci giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione**, per procedere alla stipula del contratto nei termini previsti dal 9° comma dell'art. 11 del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. coordinato con le norme recate dalla L.R. 12/2011;
- Nel caso in cui la Ditta non dovesse risultare in regola, motivo per cui avrebbe dovuto astenersi dal partecipare alla gara, nei suoi confronti si applicheranno le sanzioni previste dal Codice predetto e dal Regolamento 207/2010 e ss.mm.ii.;
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale, utilizzando uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche in via non esclusiva che l'aggiudicatario è tenuto ad indicare ai sensi delle vigenti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.
- L'appaltatore è altresì tenuto ad utilizzare tali conti correnti dedicati per l'effettuazione di tutti i pagamenti discendenti dal presente appalto, tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, inserendo, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo gara (CIG) appositamente indicato nella presente lettera d'invito, attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.
- **CODICE ANTIMAFIA E ANTICORRUZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**
In adesione al contenuto del "Codice antimafia e anticorruzione della Pubblica amministrazione" adottato dalla Giunta Regionale con D.G.R. 4 dicembre 2009, n. 514, si informa che fermo restando quanto previsto dall'art. 38 D.lgs. n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento, delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:

a) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati di criminalità di tipo mafioso o comunque riconducibili ad organizzazioni criminali, nonché per reati di concussione (art. 317 c.p.), corruzione (artt. da 318 a 322 c.p.), scambio elettorale politico mafioso (art. 416 ter c.p.), rapina (art. 628 c.p.), estorsione (art. 629 c.p.), usura (art. 644 c.p.), ricettazione (art. 648 c.p. esclusa l'ipotesi prevista dal cpv. di tale articolo), riciclaggio (art. 648-bis c.p.), impiego di denaro, beni o altri utilità di provenienza illecita (art. 648 ter c.p.), trasferimento fraudolento di valori (art. 12 quinquies legge n. 356/92), reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, fra cui quelli di truffa aggravata ai danni dello Stato (art. 640 cpv. 1 c.p.), turbata libertà degli incanti (art. 353 c.p.), frode nelle pubbliche forniture (art. 356 c.p.). *L'esclusione e il divieto operano se la sentenza è stata emessa nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di imprese individuali; del*

socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari se si tratta di società accomandata semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

- b) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al subcontratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti nel libro II° "Nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia" del codice antimafia, approvato con D.Lgs. 06.09.2011, n. 159.

- **AVVALIMENTO e SUBAPPALTO:**

Ai sensi dell'art. 49 del "Codice" il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n. 12 del 12.07.2011, dalle prescrizioni del capitolato speciale di appalto e dalle disposizioni della legge 04.08.2006, n. 248, di conversione del D.L. 04.07.2006, n.223, art. 35, comma 28° e seguenti. **Qualsiasi subcontratto, nolo o fornitura dovrà essere preventivamente autorizzato dal R.U.P.** La stazione appaltante si riserva di acquisire, preventivamente all'autorizzazione per qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii.. Qualora il Prefetto attesti che per i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante non autorizzerà il subcontratto, nolo o fornitura.

La Stazione Appaltante non corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite. Pertanto, l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle relative fatture quietanzate, secondo quanto previsto dal citato art. 118.

PROCEDIMENTO DI GARA

- L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata - cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 3, comma 40 e dell'art. 125, comma 14, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12/2011, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso, a favore del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006.
- La soglia di anomalia verrà individuata ai sensi dell' art. 86, comma 1 ed art. 124 comma 8 del "Codice" e comporterà l'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia medesima (*intendendosi in questo caso, con il termine di ribasso quello applicato e offerto sull'elenco dei prezzi unitari, redatto dalla stazione appaltante e posto a base di gara*). **Ai fini dell'aggiudicazione e della determinazione della soglia di anomalia, il ribasso offerto e le medie calcolate saranno prese in considerazione fino alla quarta cifra decimale, senza arrotondamento.** Il suddetto procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale non sarà applicabile qualora il numero delle offerte risulti inferiore a dieci. Nel qual caso, ai sensi dell'art. 86 comma 3, ove si dovessero ravvisare dubbi sulla congruità di una o più offerte in base ad elementi specifici, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse. Per tali ragioni la seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorno successivo ad insindacabile giudizio del Presidente.

- in caso di ribassi uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.
- nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida l'appalto sarà aggiudicato all'unico concorrente. Al contempo si fa riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della fornitura, ai sensi dell'art. 81, comma 3° del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..
- Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.
- Si precisa che l'Amministrazione riconoscerà, ai fini dei successivi rapporti dipendenti dal contratto di appalto e per tutti i relativi atti, nessuno escluso, la sola persona che ha sottoscritto l'offerta e che l'impresa non potrà mutare tale rappresentante senza l'espreso consenso dell'Amministrazione appaltante.
- Le imprese che producono l'offerta e la documentazione richiesta per partecipare alla gara, firmata da persone diverse del legale rappresentante, devono produrre, a pena di esclusione, procura speciale istitutiva.
- Il concorrente è escluso dalla gara qualora non produca le dichiarazioni e/o certificazioni e attestazioni di cui alla presente lettera di invito.
- Nel caso di dichiarazioni mendaci, si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 75 del DPR 445/2000.
- Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto nella forma amministrativa e tutti gli oneri fiscali relativi.
- Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti rimane acquisita agli atti dell'Ente appaltante e non sarà restituita neanche parzialmente.
- L'aggiudicazione operata in sede di gara sarà senz'altro impegnativa per il concorrente migliore offerente in base alle norme di gara, mentre nei riguardi dell'Ente appaltante essa è provvisoria, in quanto è subordinata alla verifica necessaria dei requisiti di partecipazione richiesti nella presente lettera d'invito, all'espletamento della procedura antimafia e del provvedimento di aggiudicazione definitiva, mentre l'Ente appaltante avrà, in ogni caso, la facoltà di annullare la gara e non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario provvisorio possa avanzare alcuna pretesa.
- La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o a giorno successivo ad insindacabile giudizio del presidente della Commissione di gara.
- In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare quanto previsto dall'art. 140 del D. Lgs. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n. 12/2011.

La presente lettera d'invito sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Gratteri all'indirizzo www.comune.gratteri.pa.it.

Oltre alle ditte regolarmente invitate, in attuazione dell'art. 2 del D.lgs. n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii., ribaditi anche nel comunicato del 20.10.2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, **potranno partecipare alla presente gara, tutte le ditte in possesso dei requisiti richiesti per la fornitura da affidare.**

Le risultanze di gara, in conformità al combinato disposto di cui all'art. 4, comma 6° della L.R. n. 12/2011, all'art. 2, comma 1° del Decreto del Presidente della Regione n. 13/2012, all'art. 124, comma 5° ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e all'art. 331, comma 3° del DPR 207/2010, saranno pubblicate all'Albo Pretorio on-line del Comune di Gratteri.

IL RUP

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

(Geom. Antonio Cicero)

